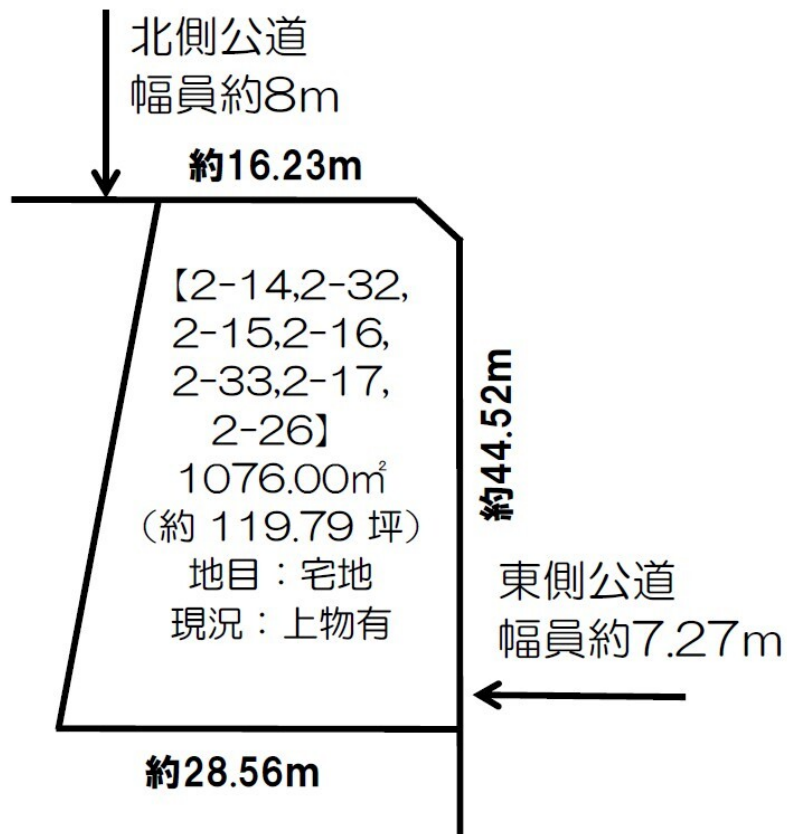




※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。なお売却済の場合はあしからずご了承ください。

設備・特記	下水道・上水道・電気 閑静な住宅街・角地	外観写真	

西8条北4丁目 売土地				
坪	325.49坪	価格	3,900	万円
所在地	北海道帯広市西八条北4丁目2-16, 他6筆			
交通	J R根室本線 帯広駅 徒歩28分 (約2240m) J R根室本線 柏林台駅 徒歩29分 (約2320m) 拓殖バス【西7条北4丁目】 停徒歩3分 (約180m)			
土地	面積	公1076㎡ (325.49坪)		
	坪単価	坪12.0万円	建築基準	
	私道		セットバック	
	道路	北側(公道)幅 約7.2m 間口 約16.23m 東側(公道)幅 約8.0m 間口 約44.52m		
	地目	雑種地	地勢	平坦
法令制限	権利	所有権		
	建ぺい率	50%	容積率	80%
	都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
	最適用途	住宅用地		
	規制			
建築条件		建築条件なし		
小学校		北栄小学校 徒歩9分 (約700m)		
中学校		帯広第一中学校 徒歩14分 (約1100m)		
現況		古家付	引渡	相談
備考		●西8条北4丁目☆売土地☆ ●約325坪の広々とした敷地で用途多様☆ ●角地ならではの、思わず伸びをしたくなるほど開放感☆ ●スーパー・徒歩圏内で日々のお買い物に便利☆ ●徒歩約1分のひばり保育園は忙しいママの味方☆ ●北親ふれあい公園まで徒歩5分で、近くにお住まいのお友達とも集まりやすい☆ ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。		

ドットコム不動産 株式会社

HOUSEDO ハウスドゥ 帯広

北海道帯広市西八条南 14丁目2番地1



0155-67-6005

FAX:0155-67-1125



物件番号

4339809

専任

物件所在地

北海道帯広市西八条北4丁目2-16、他6筆



※本地図及び物件資料の情報の取り扱いには十分にご注意ください。みだりに口外されることによりお客様がトラブルに巻き込まれる恐れがございます。